

城市“边角地”变身小花园

西三旗街道在永泰庄地铁站旁建复合型“口袋公园”

□ 本报记者 索悦

“以前这儿就是片荒地，杂草丛生，下雨天全是泥。现在不仅有了平整的路，还有了座椅和路灯。”近日，西三旗街道永泰庄地铁站旁，一处曾闲置多年的空地迎来新变化——成为集休闲、停车、文化于一体的复合型“口袋公园”。该公园不仅为周边居民提供绿色休闲空间，还增设了非机动车停车位，可停放600余辆非机动车，缓解了地铁口停放难，赢得周边居民广泛好评。

居民共同参与改造方案

这片曾被居民称为“鸡肋地”的空地约600多平方米，过去长期面临地面破损、绿地斑秃、非机动车乱停等问题。西三旗街道城市管理办公室副主任吴保军坦言：“地铁口人流密集，但周边缺乏公共空间，居民停车难、出行堵，改造迫在眉睫。”

西三旗街道城市管理办公室对接冶金研究院社区，通过“大家商量着办”议事协商机制，先后召开居民代表大会、党员大会、居民议事协商会等会议，共征集意见20余条。社区居民宁阿姨回忆：“大家提的建议从路面材质到座椅，甚至路灯亮度都考虑到了，连公园里要不要种月季花都讨论过了。”

最终，改造方案以“通行+文化”为核心，采用模块化设计，预留灵活调整空间。公园内新增彩色混凝土路面、透水步道和挡墙座椅，既满足亲子活动、老人休憩需求，又兼顾了公共空间的实用性与美观度。“现在晚上路灯一亮，老邻居们围坐聊天、下棋，比以前热闹多了！”宁阿姨说。

停车区规范文明停车

永泰庄地铁站C口曾是非机动车停放“重灾区”。早晚高峰时，共享单车、电动车挤占人行道，行人被迫与车辆“抢路”，安全隐患突出。居民袁女士对此印象深刻：



修雨辰/摄

“以前上班赶地铁，得侧着身子从车缝里挤过去。现在停车区划了线，大家都自觉按顺序停放，通勤效率高多了。”

此次改造同步优化860平方米分散绿地空间，通过科学规划新增600余个非机动车停车位。据吴保军介绍，街道将原地铁站旁部分绿地移植至公园内，既保留生态功能，又腾出空间建设停车区。“我们还在地铁口增设引导标识，联合社区志愿者疏导停车秩序。”

改造后，该区域非机动车停放量有所提升，拥堵情况得到改善。居民王先生表示：“以前觉得‘口袋公园’就是种点花、铺条路，没想到连停车难题都解决了。现在接送孩子上下学，再也不用绕路避让乱停的车辆，安全多了。”

精细化治理提升城市温度

夜幕降临，华灯初上。新栽的花卉在微风中摇曳，孩子们在彩色步道上追逐嬉戏，老人们坐在座椅上唠着家常……这片曾经被遗忘的角落，如今正以崭新的姿态融入居民生活。正如李阿姨所说：“家门口有了这样的公园，我们打心底里觉得幸福！”

从“脏乱差”到“美净齐”，从“停车难”到“有序行”，永泰庄“口袋公园”的蜕变，是西三旗街道以“绣花功夫”推进城市更新的生动实践。西三旗街道永泰庄“口袋公园”的改造，以居民需求为出发点，通过精细化设计、科学化管理和多元化参与，实现了空间利用、生态功能与民生服务的有机统一，让闲置的“边角地”成为居民触手可及的幸福乐园。

新版《北京市食品经营许可审查细则》落地实施 海淀首家食品经营企业“尝鲜”领证

本报讯(记者 栗洁)新版《北京市食品经营许可审查细则》于8月1日(以下简称“新《细则》”)正式落地实施。海淀区市场监管局迅速行动，率先为辖区内一家新开业的奶茶店颁发了全区首张依据新规审批的食品经营许可证，让政策优化红利实实在在惠及企业。

在海淀区上地·元中心的“爷爷不泡茶”店内，开业筹备工作正紧锣密鼓地进行。李店长从区市场监管局工作人员手中接下食品经营许可证，脸上洋溢着喜悦：“申请许可证的过程很顺利，工作人员把新要求提前跟我们讲清楚了，让我们避开不少‘弯路’。”

新《细则》的实施，对当下颇为流行的奶茶、咖啡、鲜榨果汁等自制饮品制售行业带来了极大便利。区市场监管局餐饮服务安全监督管理科科长夏萍萍介绍，新《细则》简化了自制饮品制售行业的核查流程，放宽了市场准入条件，明确了自制饮品制售可参照简单制售流程进行简化审查，在设施设备和专门区域设置上赋予了企业更大灵活性。例如，原料清水池、餐用具清洗消毒水池，企业可根据实际需求减少配置，也可选择不配置。“此前，自制饮品制售企业至少需要配备三个水池来满足食品安全要求，而现在，一个水池即可满足日常经营所需。”夏萍萍补充道。

这一变化不仅大幅降低了企业的初期设施投入成本，还有效节省了门店空间，使店铺布局更加科学合理，运营效率也得以提升。相较于旧版规定，新《细则》在五个关键领域实现了突破：拓展了免于现场核查的范围；缩减了负面清单内容；取消了经营场所的面积限制；进一步简化了简单制售现场核查的要求；优化了散装食品的审查标准。“新规实施以后，市场监管部门的快速响应，这是我们支持企业发展，优化营商环境的鲜明态度。另一方面，这也意味着今后餐饮企业在海淀落地将更加便捷，更加快速。”夏萍萍说。

“有了这样的政策支持，我们对未来的经营充满信心。这么好的营商环境，我还想多开几家店。”李店长表示，将在日常经营中提供优质产品和服务，进一步扩大经营规模。

夏萍萍介绍，区市场监管局将通过一系列政策宣讲活动，确保更多食品经营企业及时了解并充分分享新规带来的便利。同时，积极运用“扫码检查+非现场检查”的创新监管模式，推动食品安全主体责任与新《细则》要求精准衔接，以“无处不在、无事不扰、无微不至、管服一体”的服务理念，为海淀区食品经营行业的健康有序发展和人民群众“舌尖上的安全”保驾护航。

海淀区退役军人创业孵化站成立

本报讯(记者 王艳洁)近日，海淀区退役军人创业孵化站正式成立。据了解，该孵化站由区退役军人事务局与中关村东升国际科学园联合打造，旨在为退役军人从“军营训练场”迈向“创业竞技场”搭建坚实桥梁，也标志着海淀区为退役军人创业服务迈上新台阶。

据中关村东升国际科学园相关负责人介绍，中关村东升国际科学园围绕企业全生命周期成长需求，在产业培育、资源整合等方面，为入驻孵化站的军创企业提供政策咨询、技能培训、项目对接等全链条服务，并及时向入驻的军创企业解读市、区两级创业扶持政策，包括资金补贴、人才引进等内容。与此同时，为进一步扶持军创企业发展，区退役军人事务局将对入驻孵化站的军创企业给予工位补贴。

作为入驻军创企业的代表，历正科技创始人兼董事长、海淀自主择业军转干部雷先生表示，创业过程中，园区在技术转化、市场拓展、融资对接等方面提供了关键支持，退役军人事务局“对军创企业的扶持也给予了有力帮助。区退役军人事务局相关负责人表示，此次孵化站的

成立，是区退役军人事务局优化创业生态、赋能退役军人发展的又一重要实践。北京市退役军人事务局相关负责人表示，期待海淀区将退役军人创业孵化站打造成军创服务的标杆平台，为全市退役军人就业创业工作提供可复制、可推广的经验。

“园区一直紧跟国家政策方针，秉承‘两低两高’的服务理念——降低企业创新成本、降低人才生活成本，实现企业高价值成长、区域高质量发展，吸引了一大批优质企业，培育了数百个创业项目，在产业培育、资源整合、政策落地等方面积累了丰富经验。未来，园区将以最优质的服务赋能创业，以最开放的姿态链接资源，让每一位退役军人创业者在这里都能找到归属感、获得成长力。”中关村东升国际科学园相关负责人表示。

区退役军人事务局也将继续充分发挥中关村东升国际科学园的资源优势，全力扶持入驻孵化站的军创企业稳步发展。与此同时，继续围绕退役军人就业创业需求，汇聚多方力量，加强资源对接，提升服务水平，助力退役军人更好地实现自身价值，在经济社会发展中发挥重要作用。

700余个停车位缓解小区停车难

——建西苑第二社区探索“民主协商+多元共治”的基层治理新路径

□ 本报记者 张伟华

7月底，历时近一年的田村路街道建西苑第二社区停车治理项目正式竣工。这项惠及千户居民的民生工程，通过科学规划与民主协商，新增700余个标准停车位，不仅解决了长期困扰居民的“停车难”问题，更探索出“民主协商+多元共治”的基层治理新路径。

找准停车治理“症结”

建西苑第二社区因建设年代早、规划滞后，原有停车位规划已无法满足需求，“抢车位”“乱停车”成为影响社区环境和居民生活的突出问题。为此，田村路街道党工委将破解该社区停车难题列为“我为群众办实事”重点项目，充分发挥党建引领作用，牵头成立由街道干部、社区工作人员、党员代表、居民代表组成的专项工作组，形成“街道主导、社区落实、居民参与”的联动机制。为啃下这块“硬骨头”，社区居委会联合物业公司组建“停车治理项目组”，从摸清“家底”开始破局。项目组用两个月时间完成全域车辆摸排，建立起涵盖2600余辆常驻车辆的动态数据库，精准掌握停车需求。

治理方案好不好，居民最有发言权。社区创新“递进式协商”机



田村路街道/供图

制，接连召开多场“大家商量着办”停车专题议事会，300余位居民坐在一起聊痛点、提建议。同时发放“我心目中的停车管理方案”问卷，围绕车位分配、收费标准、新老业主优先比例、充电设施规划等18项居民关心的问题广泛征集意见，群策群力梳理问题、破解难点，为后续治理打下扎实民意基础。

为盘活停车资源，社区打出一套“内外联动”的组合拳。横向突破空间界限，明确相邻区域红线管辖范围，拓展停车空间。纵向深挖小区内潜力，邀请专业设计单位介

入，对有限空间科学“扩容”：移栽绿地内小直径树木、适度缩减单侧人行道宽度、规范底商门前停车区域……通过一系列精细调整，让每一寸空间都得到高效利用。

多方协调获居民支持

施工期间，社区为在不扰民前提下加快施工进度，专门开辟临时停车区保障居民基本停车需求，错峰开放共享车位，最大程度降低施工对居民生活的影响。面对施工中出现的自行车占用共享车位、部分居民对规划有异议、施工可能影响

绿地树木等问题，社区启动“实地勘察+现场调解+电话回访+专项协调会”多元化处理机制，联合物业、施工方协同处理，必要时上报田村路街道统筹协调，确保问题件件有回应。

“每天都能看到社区书记和居委会工作人员四处奔走，和物业一起跟居民现场沟通，发现问题就跟施工方协调，看着他们这么忙，我们更理解支持了。”居民张阿姨的话道出了大家的心声。

基层治理焕发新活力

如今，走进建西苑第二社区，车辆停放有序，道路整洁畅通。居民们纷纷点赞，新增的不仅是车位，更是社区的和谐与温暖。“从问题提出到解决，全程都能看到党员干部在忙碌，真正把我们的烦心事放在了心上。”居民王先生的话，道出了社区居民的共同心声。

“破解停车难题，关键在于发挥党建引领下的基层治理合力。”田村路街道社区建设办公室主任表示，街道始终坚持以居民需求为导向，通过党建引领把各方力量凝聚起来，用民主协商化解矛盾，用科学规划盘活资源。“接下来，我们将指导社区建立车位管理长效机制，通过智能化手段提高车位使用效率，让惠民成果持续惠及居民。”

夏送清凉 关爱暖“新”

“小橙伙伴”驿站设置“清凉补给站”

本报讯(记者 任淑云)“天气热，跑单时候一定要注意防暑，保重身体。”日前，在上地外卖骑手最为集中的辉煌国际广场，一场“党建引领聚‘新’力 一城清爽‘沁’人心”新就业群体夏季关爱行动正在展开。上地街道党群工作办公室、党群服务中心、周边楼宇企业等工作人员有序引领外卖骑手、快递小哥、户外工作者们进入活动现场，为他们一一分发矿泉水、冰镇饮料、藿香正气液等防暑降温物资。

“你看这地图上标注了上地街道辖区内所有‘小橙伙伴’驿站，这些驿站免费为新就业群体提供休息区域，里面有空调、饮用水，路过的时候可以进去避避暑。”活动现场，工作人员详细向新就业群体介绍城市驿站服务点，叮嘱他们有需要可以进去歇歇脚。

“你们太贴心了！非常感谢你们，让我们感受到了浓浓的关怀。”接过工作人员递上的冰镇饮料，来自美团外卖的快递小哥开心

地说。“夏天送单最怕高温暴晒，非常容易缺水头晕。矿泉水、藿香正气液简直就是为我们量身准备的，非常感谢你们的贴心服务。”来自饿了么的外卖小哥说。

连日来，上地街道相继在各楼宇工作站、社区开展“夏日送清凉”活动，为烈日下的新就业群体提供歇脚、饮水、清凉药品等贴心服务，用一片片“清凉绿荫”传递着城市的文明与和谐。

除了防暑降温物资，上地街道以党建为引领，依托21个党群活动中心，布点建设“21+N”服务矩阵，为新就业群体搭建城市驿站及爱心岗亭，免费提供休憩、充电、医药等暖心服务，通过实实在在的举措，让广大新就业群体切实感受到来自街道的温暖。”上地街道党群服务中心主任刘家民介绍，为提供优质暖“新”服务，上地街道党群服务中心全覆盖提供暖“新”服务，在新业态新就业群体聚集多或流动大的区域，依托驿站设置“清凉补给站”，同时配备空调、座椅、充电插座、解暑药品等“刚需”服务，成为他们可以随时停靠的“港湾”。

清凉礼包“实用又贴心”

本报讯(记者 曲菲菲)日前，海淀街道总工会走进中关村广场公园美团外卖骑手晨会现场，将工会组织的温暖精准送达给穿梭于城市中的“奔跑骑士”们。

“大家辛苦了，高温酷暑，请注意安全！”伴随着一声声暖心问候，现场近60名骑手们都收到了海淀街道总工会精心准备的“小橙伙伴”礼包。礼包实用又贴心：便携小风扇驱散暑热，保冷保温杯守护健康，晴雨两用伞遮阳挡雨，便携护颈枕缓解辛劳。每一件物品都凝结着工会组织的关怀。“这么热的

天，送来这么实用的东西，太贴心了！”一位刚刚领到礼包的骑手脸上洋溢着惊喜与感动。

为精准把握新就业群体工作节奏与聚集特点，海淀街道总工会借此次活动深入一线，工会工作人员向骑手们介绍“工会”的专属权益与“娘家”的坚实依靠。活动现场吸引55名骑手参会，工会组织在新业态新就业群体的吸引力、凝聚力进一步增强。下一步，海淀街道总工会将持续深化此类“零距离”关爱行动，不断创新服务载体，拓展服务领域，让关怀“触手可及”。

(上接1版)针对这一目标，地方政府可积极探索如何在空间更新的项目中用财政资金撬动社会资本，协同推进“看得见的”和“看不见的”基础设施的同步提升。例如，在城中村和老旧小区升级改造过程中，从外观到管网，从形象到安全，我们应该结合市场参与，探索出一套城市开发的新模式。

从科技创新角度看，高质量城市发展的主要目标之一是搭建更加智慧、安全和有韧性的城市。为此，我们需要通过更加智能的系统来提升综合治理效率，这就要求我们有足够的智慧基础设施和相应的技术水平来支撑这一体系。智慧基础设施作为新一代信息技术和城市建设融合创新的产物，是提升城市管理水平和效率、增强安全韧性的必要条件。只有在数字技术和智慧基础设施之上，城市的运行才能更加高效和安全有序。这一综合需求将对数字技术及相关产品提出更高的要求。例如，随着交通需求的不断提升和交通工具的多元化发展，我们需要适应不同场景的传感器来实现信息的感知和融合，也需要面向城市交通的海量数据的存储和运算，以及在此基础之上的人工智能和机器人部署等一批关键技术的突破。这一系列规模化的需求对我们的技术能力提出了更高的要求，

将更好地引导供给端有针对性的技术突破和科技成果的产品化。因此，城市的高质量发展将成为科技创新和数字赋能的重要推手，进一步推动以数据和算力为基础的新质生产力的发展。

从区域协同角度发展角度看，中国经济作为一个整体的新发展格局也需要以城市为中心，实现产业上的区域互补。城市与城市之间的资源禀赋不同，导致最适合的产业和发展路径也不尽相同。要推动中国经济作为一个整体的高质量发展，就需要发挥城市和城市群的重要作用，各司其职，百花齐放。城市间同质化的产业结构和千篇一律的发展路径只能导致同质化的博弈，不但城市面貌和产业结构越来越类似，发展空间在直接竞争下同样会相互挤压。为了达到全国作为一个整体更加均衡的发展，不同城市的发展需要立足资源禀赋和产业基础，关注区域和产业发展特色，主动寻找机会融入，找到属于自己的角色。这一错位发展思路要求相关部门树立和践行正确政绩观，要从“一亩三分地”的眼界跳出来，摒弃追潮流上“大项目”思维，从区域和产业生态出发考虑城市独特的发展路径，积极通过培育独特的技术和生产优势，占据产业链上不可或缺的地位。

(转自《光明日报》作者：张影)

创新教育形式 丰富教育载体

甘家口街道构建社区廉洁文化微阵地

□ 本报记者 高玉超

“这二十个字，值得我们用一生去践行！”在冯理达事迹陈列馆鲜红的党旗前，甘家口街道党员干部们凝视着墙上“一心追随党、一生热爱党、一惯忠于党、一切献给党”的鎏金大字，神情庄重。这是甘家口街道纪工委开展廉政教育活动的动人一幕。

近日，甘家口街道通过参观冯理达事迹陈列馆与举办廉洁书画展的“双轮驱动”模式，打造了一场直击心灵的廉政教育课，让党员干部在精神洗礼中筑牢信仰之基，补足精神之钙。

箴言照亮初心路

“请大家看这个展柜，这是冯老生前穿了二十多年的衣服……”步入冯理达事迹陈列馆，随着讲解员动情的解说，参观人员的眼光聚焦在玻璃展柜中那件补了又补的棕色毛裤和洗得泛白的衣服上。冯理达是著名爱国将领冯玉祥的女儿、原海军总医院副院长。大家轻声感叹：“捐出300多万元善款，自己却

如此简朴。”展馆内，冯老手抄的党章笔记、抗击“非典”时期的科研资料……每一件展品都展现了这位共产党员的崇高品格。

“冯老的每一个事迹都深深震撼着我，这种无私奉献精神值得我们每个党员干部反思和学习。”一位参观者动情地说道。

136幅作品形成廉洁文化风景线

与此同时，在街道机关和市民活动中心展厅里，一场廉洁文化盛宴正在上演。街道党群工作办公室工作人员闫恩奇在一幅《空谈误国 实干兴邦》的书法作品前驻足良久。这幅笔力遒劲的楷书作品，每一笔划都仿佛在叩击着观者的心扉。

据了解，此次书画展共征集到辖区党员、群众创作的各种廉洁文化作品136幅，其中既有苍劲有力的“清正廉洁”书法条幅，也有描绘古代廉吏故事的工笔画，更有以梅兰竹菊喻廉的写意作品，形成了一道独特的廉洁文化风景线。

参观，不少居民专门带着孩子前来接受熏陶。

打造“廉洁文化生态圈”

据悉，甘家口街道正在构建“1+N”廉洁教育矩阵：“1”是以冯理达事迹陈列馆等红色教育基地为核心；“N”是在各社区打造廉洁文化教育角、开设廉政课堂、扶持建成一批社区廉洁文化微阵地，推动廉洁文化融入社区日常，浸润人心，让清风正气浸润辖区每个角落。

“廉政教育既要‘请进来’也要‘走出去’，既要严肃认真也要生动活泼。”张晓初表示，通过创新教育形式、丰富教育载体，真正让廉洁意识入脑入心，为地区高质量发展提供坚强纪律保障。

今年以来，甘家口街道纪工委始终将廉洁文化建设作为党风廉政建设的重要抓手，坚持“下好辖区廉洁文化建设‘一盘棋’”，不断丰富教育形式，着力提升廉洁文化吸引力和影响力。下一步，街道纪工委将持续深耕廉洁文化建设，充分发挥廉洁文化的教育引领作用，让清风廉韵浸润人心，让干部群众汲取坚守初心的精神力量。