苏家坨镇启动"青年安居启航计划"

优秀毕业生最高可享一年半免租

本报讯(记者 李祎乔)为助力青年人才安居乐 业,苏家坨镇近日启动"青年安居启航计划",推出了 "西山翠苑百套住房赠礼行动",面向符合条件的优秀 应届毕业生提供100套位于西山翠苑的住房,享受至 少半年的免租居住权,以实际行动支持青年人才在海 淀就业创业,迎接"十五五"规划的开局之年。

"青年安居启航计划"致力于为毕业生打造一个 "会成长的家"。据项目负责人介绍,本次提供的100 套住房,均根据房屋大小、户型定制化精装修,配备 了沙发、床、餐桌椅等生活家具以及空调、冰箱、洗衣 机、灶具等家电,真正实现拎包入住。申请人凭毕业 院校、专业背景等信用资质即可申请,无需签订传统 租房合同。除半年免租期外,计划创新推出"成长型"

安居模式:毕业生若选择在苏家坨镇就业或创业,可 再申请半年至一年的免费续租,将节省的租金转化 为"创业基金"。

据了解,西山翠苑小区位于中关村科学城北区 核心地带,是海淀"十五五"高精尖产业布局的重要区 域。周边人工智能、智能制造、未来能源等产业集聚, 为毕业生提供丰富的就业机会;小区毗邻故宫北院 区,坐拥大西山文化带自然与人文资源;小区交通便 利,地铁16号线无缝连接中关村、永丰等核心商圈。

目前申请通道现已开放,截止日期为2025年11 月30日。申请人需提交身份证明、学历证书等相关 材料。审核通过者将于2025年12月27日前收到入住 通知,2026年1月1日起正式入住。



苏家坨镇/供图

造工场举办。本次活动汇聚产业专家、投

资人与企业家代表等50余人,围绕创新生

态构建、产业协同发展等议题深入交流,为

吸引人工智能、医药健康、机器人等领域

大批优质项目报名。除丰厚奖金外,大赛

还为参赛项目提供全链条孵化服务,包括

技术转化支持、市场资源对接、政策落地

指导等,助力项目快速成长。"11月的决

据悉,大赛自10月中旬启动以来,已

西三旗地区高质量发展注入新动能。

申请指南

活动对象:

(一)基础条件

1.2023年以来全日制应届毕业生,毕业于"双一流"建设高校的博 士、硕士、本科生,且有意在海淀区就业或创业。

2.申请人及其家庭成员(配偶、子女、父母)在海淀区苏家坨镇范围 内无自有住房,且未享受过住房保障政策。

3.申请人品行端正,无违法违纪记录,自觉遵守国家法律法规及西 山翠苑小区管理规定。

(二)优先条件

1.所学专业为海淀区重点产业急需紧缺专业。

2.在就业创业中表现突出,获得区级以上创业大赛奖项或取得知

识产权等相关技术成果。 申请方式:

扫描二维码下载

申请表格及承诺书

报名时间:

即日起至2025年11月30日(工作日9:00-11:30,13:30-17:00),逾期 不再受理。

申请材料清单:

西山翠苑安居申请表(可在官方渠道下载/见二维码);

身份证、学历学位证书复印件;

亲笔书写《无房及未享受住房保障政策承诺书》;

无犯罪记录证明、个人征信报告;

(如有)获奖证书、知识产权证明等成果材料复印件。

材料递交地址:

北京市海淀区苏家坨南街20号院(西山翠苑小区),材料现场提交 或邮箱发送扫描件,入住前带原件进行核验。

邮箱:xishanzhichuang@163.com

入住安排:

2025年12月27日前发送入住通知;

12月28日-31日办理入住手续,2026年1月1日起正式入住。

联系人:西山翠苑运营中心

咨询电话:010-60336025(工作日9:00-17:00)

本报讯(记者 王艳洁)记者近日获悉,由区 司法局牵头开展的《海淀区企业法律风险防控 指引》编制工作进入意见征集阶段。10月24日 下午,区司法局联合区律师协会,赴上地街道开 展了《海淀区企业法律风险防控指引》(以下简 称《指引》)专题座谈交流活动。

据了解,为精准匹配海淀产业发展特点,今 年年初,区司法局牵头联合区律师协会组建专 项团队,启动了《海淀区企业法律风险防控指 引》的编制工作。团队通过"需求调研一团队搭 建一框架构建"三步工作模式,历时7个月完成 《指引》初稿。当天的座谈,重点围绕企业实际法 律需求、指引内容适配度等方面收集意见,旨在 通过精准优化,让法律服务更贴合企业发展痛 点,为海淀区高质量发展筑牢法治根基。

"该《指引》全文逾50万字,涵盖'企业设 立、运营、退出和重组、争议解决与法律救济'四 部分十八章,构建起覆盖企业全生命周期的法 律风险防控指引体系,为企业合规经营提供全 流程法律支撑。"区司法局普法与依法治理科科 长张安静介绍。

区律师协会企业合规研究会刘凯表示:"通 过这本法律指引,能帮助广大企业精准洞察风 险,系统提升企业风险预防、控制以及应对能 力,为区内营造友好型营商环境助力,践行律师 群体的社会责任与专业使命。"

值得一提的是,围绕当天座谈中19家企业 关心的问题,《指引》编委组也进行了专业的解 答,结合《指引》中的典型案例与规范建议,为企 业逐一拆解法律难题,明确风险应对路径,为后 续《指引》的修订工作奠定实践基础。

"邀请的企业多为科技型成长企业。我们重 点解答了企业劳动用工、公司法相关问题,尤其 针对一家企业纠结的刑事诉讼程序问题做了答 复,助其放下顾虑,专注主营业务。"上地街道综 合办(司法所)所长毛艳说。

"此次学习让我深刻体会到企业法律风险 防控绝非事后补救,而是关乎长远发展的'生命 线'。我们必须将'合规前置'的理念融入决策与 经营全流程,主动构筑防火墙。"来自北京正昱 科技有限公司的总经理曹玉军表示。

下一步,区司法局将持续深入辖区重点园 区,精准对接科技研发、人工智能等重点领域企 业,全面收集企业经营各环节的高频法律问题 及对《指引》的意见建议,进一步优化《指引》内 容,提升其与产业发展的适配性,切实为区域企 业高质量发展提供坚实法律保障。

"旗智杯"创业大赛大讲堂"开讲"

国资委主办、海开控股承办的海淀区国资系统2025"智 汇海淀"人才主题周暨读书沙龙活动在此举行。本次活 动以"解码未来园区·塑造绿色竞争力"为主题,聚焦绿 色能源与数字技术深度融合,汇聚政府代表、企业负责 人及学界专家,共同探讨园区绿色转型与人才引领发展 的创新路径。 活动开始前,与会嘉宾参观了园区展厅。该展厅融 合了物联网、人工智能、大数据等前沿科技,打造了沉浸

本报讯(记者 阚丽丽)近日,中关村科学城AI数字

能源产业园数智运营中心内思想交汇、观点碰撞,由区

式、模块化交互场景,是园区高效、智慧管理的核心中 枢,同时也是园区企业共享展示窗口与交流平台。 "我们将持续深化'算电协同'实践,致力于打造全 国领先的示范科技园区;同时积极拓展数字能源与AI

产业生态及融合场景,构建大中小企业协同共生的发

展格局。"海开控股园区管理事业部、海开云创总经理 助理刘芳表示。 专题授课环节,清华大学气候院能源转型研究主任、 能源互联网研究院算力 – 电力协同研究中心主任杜尔顺 副教授,以《电力-算力协同的战略与关键技术》为题作 了精彩分享。杜教授从新型电力系统面临的"碳"约束与 "数"赋能双重挑战切入,深入解析了电-碳协同、算-电

协同以及算 - 电 - 碳协同等关键技术原理与实践路径。 在交流研讨环节,与会代表围绕主题,结合海淀区国 资系统产业园区的现状与发展规划,就绿色转型中的技术 选择、政策需求与市场机遇展开深入讨论,现场气氛热烈。

"通过本次沙龙,我深入理解了未来园区绿色竞争 力的核心内涵。这不仅是技术革新,更是一场发展模式 的深刻变革。"海开控股园区管理事业部、海开云创生态 服务部成员分享了她的心得体会。

本次"智汇海淀"人才主题周暨读书沙龙活动,不仅 是一次知识与思想的交流,更是一次行动共识的凝聚。 活动成功将前沿理论、实践探索与人才智慧相融合,为 海淀区国资系统在绿色低碳发展新赛道中精准发力、塑 造未来园区核心竞争力注入了新动能。

汇海淀"人才主题周的重要活动,近日,由

本报讯(记者 朱园园)作为2025"智 赛将是创新成果的集中展示,我们期待更多 怀揣梦想的创业者扎根西三旗,与区域共成 区人才工作局指导,西三旗街道党工委、 长。"西三旗街道党工委副书记、办事处主任 办事处主办的"智汇三旗,领创未来"—— 2025"旗智杯"创业大赛大讲堂在金隅智

"我们要让高校实验室的'纸上成果', 在西三旗的产业土壤里长成'参天大树',破 解成果转化'最后一公里'难题。"作为支持 单位代表,北京高校大学生就业创业指导中 心主任匡校震表示,北京高校大学生就业创 业指导中心将依托西三旗产业特色,联合高 校资源打造大学生创新创业"首站地"。

"多方协同是创新创业的关键。"北京 大学创新创业学院院长刘德英对活动给 予高度评价,她认为,"旗智杯"大赛既是 创业者的成长舞台,也是政府、高校、园区

协同发力的缩影,将为西三旗高质量发展 注入持久动力。

在主题分享环节,北京大学博雅特聘 教授王亦洲以《人工智能发展现状与未 来》为题,系统解析了AI技术的演进脉络, 结合实例展望了其在智能制造、智慧城市 等领域的应用前景,并为企业如何把握技 术迭代机遇提供了实操建议;北京华夏转 化医学研究院院长沈雷雨则聚焦《医疗健 康产业新浪潮构建下一代创新生态》,指 出当前医疗健康产业正迎来"AI+数据+ 生物技术"深度融合的拐点,精准化诊疗、 预防性干预、普惠化服务将成为新趋势, 企业应聚焦细分领域构建核心竞争力。

互动交流环节中,嘉宾们围绕"技术

转化瓶颈突破""跨领域资源整合"等话题热烈 讨论,不少创业者表示,大讲堂不仅带来了前 沿视野,更促成了3家企业的初步合作意向。

"西三旗正以'一片两园多点'空间格 局为骨架,锚定'智能制造为核心、科技服 务为支撑'的产业定位加速发展。"西三旗 街道党工委书记刘建民表示,"今年以来, 街道已吸引数百家企业入驻,其中高新技 术企业占比达90%。

据了解,2025"智汇海淀"人才主题 周以"人才引领发展、创新驱动未来"为主 线,构建"1+8+X"活动体系,涵盖政策宣 讲、项目对接、技能培训等多元内容,全方 位展现"海淀'才'是主场"的引才聚才氛 围。活动将持续至12月。

养老护理员职业技能标准化操作展演举行

本报讯(记者 景天)近日,海淀区养 老护理员职业技能标准化操作展演活动 举行。本次活动集中展现辖区养老护理员 在居家、机构、社区三大核心场景下的专 业技能,通过理论竞答、技能操作展示等 多元化环节,以赛促学、以赛促训。

据介绍,本次比赛的初赛阶段共有 1114名选手参与,经严格评审后,12名 优秀护理员脱颖而出进入集中展演。区 民政局养老服务指导中心副主任赵振峥 介绍,举办此次展演主要基于三方面考 虑:"一是以赛促学、以赛促训,激发护理

员提升专业技能的热情,营造'比、学、 赶、超'的浓厚氛围;二是强化人才队伍 建设,通过'培训筑基、竞赛提质、展演赋 能'全链条举措,打造专业过硬的人才队 伍;三是提升职业认同感,吸引更多人才 加入养老行业,让这一'爱的事业'获得更 多社会认可。'

在当天下午的理论答题环节,选手们 依次自我介绍后,通过轮流答题和抢答展 现自己扎实的专业基础知识与灵活的应 变能力。随后的技能展演环节成为活动亮 点,四组选手按序登场,围绕居家、社区、

名、现场抽签的方式邀请居民认领。

机构三大场景模拟实际护理情境,讲解人 员同步介绍操作步骤、注意事项及技能优 势,规范的操作流程、细致的人文关怀以 及适老化、智能化产品的融入,赢得现场 阵阵好评。

颁奖环节中,主办方为获得第一名的 参演小组颁发"优秀技能展演奖",为12 名优秀护理员颁发个人奖项,还为10家 在养老服务人才培训中表现突出的单位 授予"优秀组织奖"

"每一次比赛都是成长的经历,活到 老学到老。"从事养老行业13年,目前就 职于四季青镇敬老院的参赛选手张文娜 分享道,此次参赛收获颇丰,与同仁切磋 技能、接受专业培训,让她感受到护理操 作的不断更新升级,今后将把此次参赛经 验带入日常工作中去。

海淀区民政局相关负责人表示,未来 将定期举办此类技能竞赛与展演活动,加 强与人社部门、高校的合作,开展系统化 培训,推动养老服务人才队伍规模与质量 双提升,持续夯实养老服务人才支撑,助 力构建高质量养老服务体系,让更多老年 人享受到专业、贴心的养老服务。

□ 本报记者 阚丽丽

近日,记者来到东升镇前屯社区莱 圳家园的一方小花圃前,虽然已入初 冬,但曾经金灿灿的荷兰菊、紫盈盈的 鼠尾草与淡粉色的绣线菊交织成的绚 烂"花毯",仍在居民们的笑谈中被频频 忆起。居民宫女士蹲在20号花圃前,细 心清理着干枯的枝叶,一边笑着对记者 说:"花期虽过了,可我每天遛弯儿还是 特意绕到这儿来看看,打理打理,盼着 它们明年春天再发芽。看着这片地从无 到有,心里头特别舒坦。

谁能想到,几个月前,这里还是一 片因光照不足、土壤板结而草木稀疏的 "斑秃"地块。如今,近30平方米的公共 绿地被划分为30块小花圃,由社区居民 自愿认领、共同养护,成为社区治理中 一道亮丽的风景线。

"斑秃"地块迎新机

"以前这几块地光秃秃的,大家路 过都叹气。"居民李阿姨回忆道。不少热 心居民曾自发买花籽、搬花盆尝试补 绿,可花苗刚冒头就蔫了,始终不成气 候。居民的"愁"被前屯社区工作人员记 在了心里。社区党委副书记刘思扬说: "我们调研后发现,这块地耐阴、土壤条 件差,必须选对植物才能成活。'

花园美了,居民心更近了"

前屯社区斑秃地块变身"共享花园"



刘季辰/摄

于是,一场以"党建领航、共建共 消息一出,居民热情高涨。抽签当天一 享"为理念的"共享花园"计划悄然启 大早,不少居民就聚集在南区4号楼旁的空 动。社区利用社工日专项经费,引进绣 地上,期待着属于自己的那一方"小花田"。 "我抽到11号!""我家孩子特别想 线菊、鼠尾草、蜀葵等耐阴宿根植物,并 划分出30块花圃,通过公众号接龙报

种花!"现场欢声笑语,气氛热烈。社区还 专门请来园艺师为大家讲解种植技巧。

居民从"旁观者" 转变为"参与者"

改造日当天更是热闹非凡。居民们 带上小铲子、水桶、手套,全家老小齐上 阵。有人奋力松土,有人小心移植花苗, 孩子们也兴奋地帮忙浇水、递工具。一 片原本冷清的土地,在居民的欢声笑语 中焕发出勃勃生机。

"这不只是一次园艺活动,更是一次 社区共建的实践。"刘思扬表示,前屯社区 始终注重引导居民从"旁观者"转变为"参 与者",通过共享花园这类小微更新项目, 增强居民对社区的归属感和参与感。

现如今,通过精准配置植物品种, 共享花园实现了三季有花的持续景观: 春季的鼠尾草、夏季的蜀葵与秋季的绣 线菊次第盛开,让这片曾经的斑秃地带 景致常新,从此生机不绝。宫女士指着自 己养护的花圃说:"现在小区居民经常交 流种花经验,社区氛围更融洽了。"李阿姨 也感慨:"花园美了,居民心更近了。"

泹 周暨读书沙龙活动 绿

元

国资系统二〇二五

海淀

兄 举办

(上接1版)

与此同时,也要看到,地方长期面 临财力不足的困境,在此背景下, 采取包括地方保护和市场封锁等 举措努力做大本地经济总量从而 获得更多可支配收入,就成为一 些地方的选择。此外,地方政绩考 核制度的不完善也是重要诱因之 一。实际上,党的十八大以来,虽 然我国已逐步建立以高质量发展 为导向的地方政绩考核制度,但 GDP及其相关经济指标所占权重 仍然相对较高、以年度为主要考 核周期的考核思路也不能完全匹 配高质量发展的长期特征等事 实,也使得地方追求GDP提升的 冲动难以被根本禁绝。

可见,导致全国统一大市场 建设卡点堵点的成因具有综合 性、复杂性和交织性等特点。在此 情形下,破除阻碍全国统一大市场 建设卡点堵点,应坚持标本兼治, 既要坚持问题导向,强化对典型问 题的有效监督,为破除卡点堵点提 供持续动力,又要立足系统思维, 优化地方发展和考核制度,从根子 上铲除上述卡点堵点形成的土壤。 一是立足"查",提高针对性。深入 落实公平竞争审查制度,聚焦在全 国统一大市场建设进程中长期存 在和反复出现的典型难题,加快建

立健全对违规行为的线索收集机 制并提高惩罚力度,持续开展规 范涉企行政执法专项行动,确保 公平竞争审查的独立性、权威性 和约束性。二是立足"调",增强匹 配性。健全有利于全国统一大市 场形成的财税体制。依据权责清 晰、财力协调、区域均衡的中央和 地方财政关系,完善财政转移支 付体系,适当扩大地方税收管理 权限,增加地方自主财力,提升央 地财力同事权相匹配程度,减少 地方发展的后顾之忧。三是立足 "优",遏制冲动性。完善高质量发 展考核体系,引导地方树立和践行 正确政绩观。围绕新发展理念要 求,加快优化推动高质量发展的地 方政绩考核指标体系,统筹长期 和短期、平衡显绩和潜绩、体现共 性和个性,最大程度减轻地方因 追求GDP而诱发的保护冲动。

"十五五"时期在基本实现社 会主义现代化进程中具有承前启 后的重要地位,坚持在破除阻碍 全国统一大市场建设卡点堵点上 坚决发力、精准发力、长期发力, 为推动高质量发展和构建新发展 格局奠定坚实基础,将为基本实 现社会主义现代化取得决定性进

展提供强大动力。 (转自《学习时报》作者:蔡之兵)