

平整、顺畅、实用

182个路口“微改造”让出行更舒适

本报讯(记者 李祚奇)近日,记者从区城市管理委(交通委)获悉,为进一步提升区域道路环境品质和通行安全,海淀区系统推进废弃“八字口”专项改造工作。截至目前,全区已完成182处改造,有效贯通人行步道、释放公共空间,市民步行体验得到显著改善。

据了解,废弃“八字口”是指道路沿线因历史原因形成、现已丧失原有功能且未被合理利用的路口空间。这些区域长期存在违停聚集、人行道中断等问题,不仅影响市容环境,也给市民出行带来安全隐患。“以前常有不少车辆随意停放在废弃路口,人行道断断续续,推婴儿车特别不方便,经常要绕到机动车道上,很不安全。”家住巨山路沿线的居民张女士说道。类似的情况曾出现在多个街巷路口,影响着周边居民的日常生活。

为系统治理这一城市治理中的细节难题,区城市管理委(交通委)在全区范围内开展实地踏勘,明确以消除交通盲区、治理违章停车、贯通人行步道为目标,全面推进废弃“八字口”整治工作。“我们按照‘平整、顺畅、实用’的原则,依据相关标准规范对每一处点位进行设计改造。”区城市管理委(交通委)道路设施科相关负责人介绍,“通过拆除废弃路面、硬化处理、新建结构稳固的人行步道,不仅实现了与周边道路的顺畅衔接,



温泉路改造前



改造后

也保持了整体环境的协调统一。”在改造过程中,项目注重精细化作业与质量把控。所有完工点位均经过严格验收,确保路面平整度、接口顺接度符合规范,避免出现高低差、松动等问题,保障行人特别是老人、儿童等群体的通行安全。“改造后人行道连贯了,乱停车现象也少了,我们散步、接送孩子都更安心。”市民王先生表示。

区城市管理委(交通委)道路设施科相关负责人表示,下一步将继续与区园林绿化局联动,在气温适宜时及时补植行道树,进一步提升步行空间的舒适性与景观效果。同时,将持续完善长效管理机制,巩固整治成果,逐步推动城市道路空间更加安全、畅通、宜居。

车位多了 道路平了 环境美了 鼎力社区环境改造提升居民幸福感

本报讯(记者 常润达)近日,八里庄街道鼎力社区北洼西里11、12、13号楼院公共区域环境秩序改造项目收官。曾经基础设施老化、环境杂乱的老旧院落实现品质蝶变,居民生活的幸福感与获得感显著提升。这场惠及全体居民的改造工程,不仅破解了老旧小区治理的诸多难题,更彰显了党建引领下“大家商量着办”基层治理模式的实践成效。

八里庄街道鼎力社区建成年代久远,11、12、13号楼院存在路面破损、车位紧张、雨污管网老化、电动自行车停放混乱等突出问题。加之产权复杂、资金缺乏等现实困境,改造工作一度面临诸多阻碍。为切实解决居民急难愁盼,街道党工委将该楼院改造纳入重点民生工程,指导社区依托“大家商量着办”议事协商机制,以党建引领凝聚治理合力,充分吸纳民意、汇集民智,为改造项目注入了强劲的组织动能和坚实的资金保障。

改造过程中,项目团队始终坚持精准对接居民需求,打造多项民生亮点工程。针对路面坑洼不平的问题,施工团队对院内3000平方米通行区域进行全副沥青铺设,修复破损路面,让居民出行实现平整通畅。为破解“停车难”痛点,通过科学优化车位布局,新增停

车位50余个,有效缓解了小区停车压力。考虑到居民电动自行车停放与充电需求,新建规范车棚2个,配套新增充电设施30余个,既规范了停放秩序,又消除了私拉电线充电的安全隐患。同步推进雨污管线全面整修,从根本上解决了雨季积水难题。此外,项目还精心打造了居民休闲活动区,全方位提升了居民居住体验。

“改造项目推进过程中面临不少困难,我们始终坚持以居民需求为导向,积极牵头协调各方力量破解难题。”鼎力社区党委书记、居委会主任李佳佳介绍,改造初期,社区与产权单位就土地使用、资金来源等关键问题进行多轮沟通协商,达成共识。施工阶段,为最大限度减少对居民日常生活的影响,社区联合施工单位反复优化调整施工工序,在严格保障工程质量的前提下合理压缩工期,将施工带来的干扰降至最低,赢得了居民的广泛支持与配合。

如今的北洼西里11、12、13号楼院,道路平整宽阔、车位规划有序、环境整治宜人、设施一应俱全。未来八里庄街道将持续深化“商量—共议—共行—共反”的闭环机制,推动老旧小区改造从“集中整治”向“长效管护”转变。

让温暖直抵劳动者心坎里

清河街道总工会开展“两节送温暖”慰问活动

本报讯(记者 景天)日前,清河街道总工会组织开展“两节送温暖”走访慰问活动。街道党工委副书记、总工会主席刘洪霞带队,先后走进辖区环卫中心和清河火车站交通枢纽站点,为坚守一线的环卫工人、文明引导员送上米、面、牛奶等慰问物资与新春祝福,让“娘家人”的温暖直抵劳动者心坎里。

凌晨五点的清河辖区街头,环卫工人们身着橙色工装,推着保洁车穿梭在街巷间,守护着城市的洁净底色;遇到积雪结冰天气,他们还要提前到岗开展路面除冰作业,确保市民出行安全。而在清河火车站的候车大厅与站台,身着“柠檬黄”制服的文明引导员同样忙碌,他们手持引导旗维持排队秩序,耐心解答乘客咨询,帮扶老人、孩童上下车,为行李较多的旅客搭把手,用细致服务擦亮城市文明窗口。即便节假日,他们也坚守岗位,保障交通枢纽有序运转。

“寒冬里,大家顶风冒雪坚守岗位,环

工人用汗水换来街巷干净,文明引导员用热情温暖旅客旅途。你们都是清河街道最可爱的人,是辖区发展离不开的中坚力量。”刘洪霞叮嘱大家,冬季户外作业务必做好防寒保暖,合理安排休息时间,遇到困难及时向工会反映,工会一定会全力协调解决。

“收到这份慰问,心里特别温暖。”环卫工人王师傅表示,会把这份关爱转化为工作动力,文明引导员刘女士也深有感触:“工会总能想到我们心坎上,往后会用心服务每一位乘客,不辜负这份牵挂。”一线劳动者们纷纷表示,将以更饱满的热情坚守岗位。

清河街道总工会将以此次送温暖活动为契机,持续深化精准帮扶机制,聚焦一线劳动者急难愁盼问题,常态化开展关爱服务,不断拓展慰问覆盖面、提升帮扶精准度,让工会的温暖随节日延伸到日常,切实增强职工的获得感、幸福感与安全感,为辖区高质量发展凝聚奋进力量。

北下关街道残联拓印春联活动走进社区

本报讯(记者 祁美华)进入腊月,新春的序曲悄然奏响。近日,北下关街道残联温馨家园活动进社区系列活动,在北京交通大学社区活动室温馨举办。17名残疾朋友踊跃参与,以古法拓印为媒,用指尖触碰传统,将对新年的美好憧憬印刻在红彤彤的春联之上。

活动现场布置得暖意融融,案桌上整齐摆放着精心挑选的朱红宣纸、乌黑墨汁、雕刻精美的春联模板等工具。考虑到残疾朋友们的操作需求,所有材料均经过安全处理,模板边缘打磨光滑,工作人员还提前将工具按组别分装,方便大家取用。“今天咱们不用握笔挥毫,只要轻轻一拓,就能做出独一无二的春联,把福气带回家!”志愿者温柔的讲解,瞬间拉近了大家与传统技艺的距离。

在志愿者的耐心指导下,大家纷纷上手尝试。先将春联模板平整铺在宣纸上,用镇纸

固定好位置;再拿起浸湿的拓印海绵,轻轻蘸取墨汁,顺着模板纹路均匀按压;待墨迹渐干,小心翼翼地掀起模板,一幅幅字迹遒劲的“福”字、“喜乐盈门”“新年大吉”等吉祥春联便跃然纸上,活动室墨香四溢,欢声笑语不断。

活动结束后,大家纷纷举起自己的拓印成果,鲜红的宣纸衬着乌黑的字迹,格外喜庆夺目。不少朋友表示:“这样的活动既有趣又有意义,不仅学会了拓印技巧,还感受到了浓浓的年味儿,更体会到了来自残联和社区的温暖。”

此次拓印春联手工活动,不仅让残疾朋友们亲身感受了中华优秀传统文化的博大精深,更以接地气、易参与的形式,为大家搭建了交流互动的平台。未来,北下关街道残联将继续秉持初心,把更多温馨实用、富有内涵的活动带进社区,让残疾朋友们在参与中收获快乐、感受关怀、实现成长,携手共享美好生活。

施工“挤”走停车位 废弃场地“腾”空间

科源社区“滚动式释放车位”巧解停车难

□ 本报记者 阙丽丽

作为北京市首片片区央产小区原拆原建城市更新项目,中关村东区改造项目正在热火朝天地推进。然而,随着项目持续推进,中关村街道科源社区北片区内本就棘手的“停车难”问题愈发突出。面对这道“共生”难题,科源社区党委主动向前一步,联动物业、实施主体与居民,创新推出“滚动式释放车位”的临时解决方案,将城市更新阵痛期转化为基层治理能力的提升期,交出了一份充满温度的民生答卷。

科源社区北片区住户密集、老龄化程度高。停车资源本就紧张,随着中关村东区改造项目B组团施工启动,原来的停车功能需要转移,让困境雪上加霜。“我们这儿的改造是分组团滚动推进的,A组团率先开工时就遇到了类似的停车难题。当时我们就协调施工方,把16、17号楼路侧和20号楼旧址这些已拆除、但暂未进行动工的地块盘活,改建成临时停车场,解了居民的燃眉之急。”中关村街道科源社区党委书记何迪说,B组团施工开始后,这些临时停车场的停车功能需要转移。

“我们不能等到居民反复投诉再去解决,必须‘未诉先办’主动破



中关村街道/供图

题。”何迪说。因此,社区第一时间搭建起由居委会、科住物业、城建兴海公司及居民代表组成的共商共治平台。通过逐户走访、召开议事协调会,精准摸清了车位缺口数量、场地条件等关键信息。经过多轮磋商,一个富有创意的“滚动式”解决方案应运而生:充分利用施工时序与空间腾挪的时间差,动态盘活闲置地块。

“我们在全力推进工程的同时,

拆除后腾出的空地。方案确定后,攻坚专班立刻行动。施工方组织人力加班加点,攻克了场内杂物多、建筑垃圾清理难度大等困难,迅速完成地面平整。物业同步制定停车场的临时停车办法,安排人员开展场地巡查、卫生清扫等工作。

“中关村东区改造是一个居民与工地长期共生的状态。”中关村东区改造项目党支部书记王斌介绍,“我们在全力推进工程的同时,

始终坚持一个原则:最大限度减少对居民生活的影响。这次,我们积极配合社区和物业,根据施工进度,‘滚动式’地释放出可用的场地空间,盘活闲置资源。”

很快,两处平整一新的临时停车场悄然现身。社区与物业同步跟进,科学规划设位、规划行车路线,安排巡查与维护。更重要的是,28号地块临时停车场,恰好承接了因施工转移的原20号楼停车功能,实现了施工期间资源的“无缝衔接”与高效循环利用。当两处临时停车场、近60个停车位启用通知在居民微信群里发布后,瞬间引来满屏点赞。“太给力了!居委会办事效率真高,终于不用再为停车发愁了!”居民纷纷留言。

从无处停车到有位可停,变化的背后是一套“提前预判、主动担当、共商共建”的协同治理机制在高效运转。“我们创新推出的‘滚动式’释放车位的办法,既快速补充了停车资源缺口,又实现了改造期间社区空间资源的高效循环利用。”何迪表示,“面对更新改造中的共性难题,社区会不断摸索经验,靠前解决居民遇到的各种难题,全力保障辖区居民的生活秩序。”

蝶变焕新颜 幸福再升级

——金沟河路17号院议事协商助力破解基层治理难题

□ 本报记者 栗洁

冬日的暖阳映照在永定路街道阜石路第三社区金沟河路17号院新落成的口袋公园里。不久前,一面116平方米、主题为“红船溯银河 星斗耀家园”的L形文化墙在这里绘制完成,成为社区一道亮丽的景观。

画面中,一艘红船在璀璨银河中乘风破浪,四周环绕着熠熠生辉的星斗,下方则是社区居民共建家园的温馨场景——这些生动意象共同组成一部多彩的社区故事书,将阜石路第三社区如何通过民主协商凝聚人心,最终在多方合力下,实现从“硬件”改造到“精神”焕新的完整历程娓娓道来。

议事协商解决停车难

故事的起点,源于居民多年来的困扰。金沟河路17号院作为典型的平房楼房混合老旧小区,长期被两大难题所困扰:一是私搭乱建的平房区严重侵占公共空间,环境脏乱;二是由此衍生的停车资源紧张与秩序混乱。改造家园,成为社区居民最迫切的共同愿望。

民之所盼,政之所向。永定路街道直面难题,于2023年启动了针对该院落的专项拆违整治行动。历时两年的持续攻坚,累计拆除违建达650平方米,长期被蚕食的公共空间得以恢复。然而,清拆之后,大片腾退出的空地如何规划利用,成为了检验社区治理智慧的第一道关键考题。

阜石路社区党委依托“大家商量着办”议事协商机制,将决定权交给居民。街道和社区工作人员通过密



永定路街道/供图

集的人户走访、线上问卷调查、召开院落座谈会等多种形式,广泛收集居民对于空间利用的意见。居民的需求聚焦在两点:一是希望增加公共休闲空间;二是必须彻底解决停车难、停车乱的问题。

共识在协商中凝聚。2025年,在永定路街道的具体牵头下,一项融合了居民智慧的综合性改造方案逐渐清晰并落地实施:一部分空间用于建设一个约400平方米的“口袋公园”,为居民提供休憩社交的绿色场所;另一部分空间则通过科学规划与硬化改造,用于扩充规范化的停车场。

停车治理是民主协商成果的集中体现。从车位如何划分、管理规则如何制定,到费用如何收取使用,每一个环节都经过产权单位、

物业、居民代表等多方参与的“民情议事会”反复讨论。在获得绝大多数居民支持后,改造工程迅速推进:最终,停车位从改造前的72个,增加到目前的123个。同时,社区和物业对小区内车辆进行了细致摸排与登记管理,并引入智能道闸系统,实施规范管理。

如今,走进金沟河路17号院,车

辆整齐停放在划线车位内,道路通畅,即便在高峰期也有备用车位可供周转。“现在回家停车,心里踏实多了,再也不用‘抢’了,这是实实在在的幸福。”居民倪师傅感慨,道出了治理转型带来的真切获得感。

文化墙上共绘美丽家园

硬件环境改善了,如何进一步

提升社区的软实力和内涵,塑造共同的精神家园?此时,口袋公园里那面光秃秃的、略显突兀的L形文化墙,进入了社区规划的视野。

社区党委巧妙构思,决定将这面墙打造为承载社区历史、彰显党建引领、融合各方情感的红色文化阵地。这一构想,与永定路街道《“海·青”社区服务行动》中推动高校资源服务基层的理念不谋而合。社区主动搭建平台,引入中央美术学院壁画系的专业力量,同时广泛动员原产权单位北京城建二建设工程有限公司以及社区内的老党员、老职工、热心居民共同参与,发起了一场别开生面的“共绘家园”活动。

“红船溯银河”寓意不忘初心、牢记使命的红色基因代代相传,如同红船在历史长河中破浪前行。“星斗耀家园”形象地展现了社区正在着力打造“星斗”品牌——社区13个院落如同13颗闪耀的星斗,在社区党委这个“核心”凝聚下,汇聚成璀璨的银河,照亮并温暖共同的家。

社区党委书记郑玲深情阐释了文化墙的主题与深意。“这面墙,就是要将社区的特色历史、居民的奋斗记忆和党建引领下的共建精神,永久地镌刻在社区肌理之中。”

如今,这个主题为“红船溯银河 星斗耀家园”的文化墙静静矗立在焕然一新口袋公园中。它见证了老旧小区小区的焕新是一项系统工程,需要标本兼治,软硬结合。从“大家商量着办”解决停车难,到“大家一起来画”绘就文化墙,居民从被动接受到主动参与,这正是共建共治共享社会治理格局的生动缩影。

瓷碗的单一餐饮功能拓展到观赏、收藏、赠礼等功能;国铁集团将“退役”的绿色列车改造为“银发旅游列车”,将列车的单一交通功能拓展为旅游、住宿、社交等多样化功能。要以科技赋能提升产品和服务“技术含量”,满足消费者品质化需求。比如,福建省莆田扶持制鞋企业运用3D建模与虚拟现实技术,实现消费者个性化定制鞋款;湖南省浏阳市引入无人机、全息投影、人工智能生成内容等技术,打造创意烟火秀。要以IP赋能提升产品和服务“品牌含量”,满足消费者情感共鸣和认同需求。比如,河北省叫响“这么近,那么美,周末到河北”,近年来旅游人数和收入直线增加。云南省倡导“有一种叫法的生活”,旅居云南成为时尚热点。这些“有温度”的新供给受到了消费者青睐,未来发展前景看好。

以惠民促发展,要着力畅通“就业—收入—消费—投资”的良性循环。惠民生首先要稳就业,要强化就业优先政策导向,深入实施稳岗扩容提质行动,开展职业技能提升培训,加大人力资源开发利用,加大对重点群体的政策帮扶和精准服务,努力促进高质量充分就业。惠民生要着力增收,要进一步完善劳动者工资决定、合理增长、支付保障机制,多渠道增加城乡居民财产性收入,努力增加转移性收入,规范收入分配秩序和财富积累机制,支持勤劳创新致富,鼓励先富带后富促共富。要在供需良性互动中更好实现惠民生、促发展,要清理消费领域不合理限制措施,切实抓好职工带薪错峰休假落实,释放文旅、赛事、餐饮、康养等服务消费潜力;适应消费需求新变化,大力发展新产品、新场景、新业态,促进形成需求牵引供给、供给创造需求的更高水平动态平衡,形成更多由内需主导、消费拉动、内生增长的发展模式,实现国民经济良性循环。(转自《人民日报》)